

Lettre aux adhérentes et aux adhérents

Association U.A.A.S.P.

« Un avenir avec les Saint Pairais »

Chez Mr CABOS,
Président de l'UAASP
285, rue de la Mairie
50380 Saint Pair/Mer

Secrétaire de l'UAASP
Véronique Attia
Galerie d'art
45, rue de la Plage
50380 Saint Pair/mer

Trésorier de l'UAASP
Mr Patrick COURAULT
49, rue du Pâturage
50380 Saint Pair/Mer

Saint Pair/Mer, le 26 juin 2018

Courriel de l'association :
uaasp50@gmail.com

Mobile de l'association :
06.04.49.46.63

Site de l'association :
<https://avenirsaintpairais.wixsite.com/avenirsaintpairais>

Concerne :

Manche : Le projet de l'hôtel à Saint-Pair-sur-Mer tombe à l'eau

C'est le titre de l'article de La Manche Libre dans son édition à paraître demain mercredi dans les kiosques (article mis en pièce jointe)

Chères adhérentes, chers adhérents,

Et l'article commence ainsi :

Le maire, Guy Lecroisey, a annoncé qu'il ne donnerait pas suite au projet d'hôtel qui devait voir le jour sur la place Marland, à Saint-Pair-sur-Mer (Manche), lundi 25 juin 2018.

Vous, vous attendiez à ce que ce projet d'hôtel tombe à l'eau !

Ce n'est donc pas pour vous une surprise !

Le bon sens commun vous dictait, en effet, que l'avenir de notre commune ne peut se faire qu'avec ses habitants, et pas, sans eux, ni contre eux. C'est d'ailleurs l'identité même de notre association « Un avenir AVEC les Saint-Pairais »

Certes, Guy Lecroisey a repoussé le plus possible sa décision d'arrêter ce projet.

Ainsi :

D'abord,

Face au résultat obtenu par notre enquête de fin 2017 auprès de près de 500 usagers de la Place Marland dont plus de 450 Saint-Pairais (avec 98,5% des réponses refusant la privatisation et la vente de cette Place) notre Maire prenant acte du travail effectué par notre association avait préféré balayer ce résultat d'un revers de la main en disant (article La Manche Libre dans l'édition du 6 février):

« Personnellement, la majorité des gens que je rencontre sont satisfaits d'un projet d'hôtel à Saint-Pair. Alors la municipalité poursuit son travail » Ceci dit sans préciser le lieu où bâtir cet hôtel ...

Ensuite,

Il y a exactement une semaine, Guy Lecroisey, en tirant un bilan de sa première année en tant que Maire de notre commune, concernant le projet d'hôtel, synthétisait sa position comme suit (article Ouest France dans l'édition du 18 juin 2018) :

« *Le projet se réalisera s'il correspond à nos attentes :*

- *l'insertion dans l'environnement,*
- *le prix attendu de la vente de la place*
- *et la récupération de places de parkings »*

Cette position ne pouvait que vous surprendre vivement pour deux raisons :

La première : au sujet des attentes de la municipalité,

Elles avaient été analysées en assemblée générale extraordinaire le 16 avril dernier. Ces attentes telles qu'elles ont été formulées dans "l'Appel à Projet et le Cahier des Charges" ne pouvaient que faire fuir des candidats investisseurs (6 d'entre eux ont effet jeté l'éponge). La conclusion qui découlait naturellement de cette analyse avait été « *d'inviter la Mairie à sortir du bois* » (se référer au guide de lecture joint au compte-rendu de cette AGE)

La seconde,

L'omission totale du Maire de dire que le projet ne se réalisera que s'il obtient l'adhésion du plus grand nombre de Saint-Pairais.

Cette omission a été finalement corrigée dans la déclaration du Maire cette semaine qui affirme que « **la municipalité s'était engagée à travailler dans l'intérêt général** »

Dont acte !

Travailler dans l'intérêt général !

C'est bien l'invitation - faite en votre nom à tous - que nous avons réitérée plusieurs fois à Mr le Maire depuis l'existence de notre association.

Et nous allons continuer avec une vigilance accrue et une ténacité sans faille à inviter la municipalité à respecter résolument **dans ses actes** cet engagement à travailler dans l'intérêt général.

Avec votre soutien et vos contributions, nous allons revenir auprès de Mr le Maire pour que l'aménagement qui s'impose sur cette Place Marland se fasse désormais avec l'assentiment de la population, avec une vision d'ensemble de l'urbanisme de notre commune dans le cadre d'un développement durable.

C'est assurément grâce à la confiance et au soutien sans faille que vous nous avez accordés, que notre association a pu mener à bien son rôle au service du bien public et de l'intérêt général.

Nous vous en remercions très chaleureusement !

Et nous comptons vraiment sur vous pour demain !

Alain CABOS
Président

Véronique ATTIA
Secrétaire Générale

Patrick COURAULT
Trésorier